

**AVVISO PUBBLICO PER IL SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE NEL MERCATO PRIVATO ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTÀ ECONOMICHE DERIVANTI DALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19 - D.G.R. 3008/2020 – 3222/2020 – 3664/2020 – 4678/2021 e deliberazione della Giunta Comunale n. 188/2021**

### 1. PREMESSA

Con il presente Avviso il Comune di Busto Arsizio intende avviare la procedura finalizzata ad individuare gli inquilini che siano in possesso dei requisiti per accedere all'erogazione del contributo per il mantenimento dell'alloggio in locazione a seguito delle difficoltà economiche derivanti anche dall'emergenza epidemiologica, ai sensi delle D.G.R. n. 3008/2020 - n. 3222/2020 - n. 3664/2020 e n. 4678/2021.

### 2. DESTINATARI

Nuclei familiari in condizione di difficoltà nel pagamento del canone di locazione, a motivo della perdita o della consistente riduzione della capacità reddituale anche conseguente alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal Covid19.

### 3. REQUISITI PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO

Potranno presentare domanda gli inquilini titolari di contratto di locazione sul libero mercato come stabilito dalle D.G.R. 3008/2020 - 3222/2020 e 3664/2020. Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (Sap).

Occorre il possesso di tutti i seguenti requisiti:

- a) residenza nell'alloggio oggetto del contributo da almeno sei mesi alla data di presentazione della domanda;
- b) cittadinanza italiana o appartenenza ad uno Stato dell'Unione Europea o appartenenza ad uno Stato esterno all'Unione Europea in possesso di regolare titolo di soggiorno;
- c) I.S.E.E.(Indicatore della situazione economica equivalente) non superiore ad euro 26.000,00; la composizione del nucleo familiare riportata sul modello ISEE deve corrispondere alla composizione anagrafica secondo quanto previsto dalla normativa vigente, a pena di esclusione della domanda;
- d) **NON** essere destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità;
- e) titolarità di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9);
- f) **NON** essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- g) riduzione della capacità reddituale anche derivante dall'emergenza sanitaria Covid19;
- h) **NON** aver ricevuto nell'anno 2021 specifici contributi di cui alle D.G.R. n.5450/2016, n. 6465/2017, n. 606/2018, n. 2065/2019, relative a "Interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione".

### 4. CRITERIO PER LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO

Le domande aventi i requisiti di accesso - pervenute complete in ogni parte e corredate da tutti gli allegati richiesti - verranno ordinate in base al numero di protocollazione. I contributi saranno concessi secondo tale ordine sino ad esaurimento delle risorse disponibili.

### 5. FINALIZZAZIONE ED ENTITA' DEL CONTRIBUTO

La misura è finalizzata al sostegno della locazione, mediante un contributo erogato direttamente al proprietario per il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

Massimale di contributo: fino a 4 mensilità di canone (comprensivo di eventuali spese) e comunque non oltre 1.500,00 euro a contratto.

Il proprietario dovrà sottoscrivere l'assenso all'accettazione del contributo eventualmente concesso all'inquilino, impegnandosi contestualmente a non avviare procedure per il rilascio dell'immobile almeno nei quattro mesi successivi alle mensilità di canone che dovessero essere corrisposte con la Misura Unica in oggetto.

## **6. PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Le domande possono essere presentate a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso e **sino al 31 dicembre 2021**

**a mezzo piattaforma dedicata accessibile dal sito [www.comune.bustoarsizio.va.it](http://www.comune.bustoarsizio.va.it)**

**o al seguente link**

**<https://bustoarsizio.comune-online.it/group/servizi-sociali/seleziona-istanza>**

La domanda di accesso al contributo dovrà essere inoltrata corredata da ogni documentazione e dichiarazioni richieste. La mancanza della documentazione obbligatoriamente prevista determinerà l'impossibilità di trattazione della domanda sino al suo completamento: il numero di protocollo ritenuto valido ai fini dell'inserimento in graduatoria sarà quello relativo alla domanda nella sua completezza.

## **7. INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati personali raccolti dal Comune di Busto Arsizio e trasmessi alla Direzione Generale Politiche sociali, abitative e disabilità nello svolgimento del procedimento amministrativo saranno trattati esclusivamente per le operazioni relative al procedimento attivato con la D.G.R. in oggetto, in armonia con quanto previsto dal Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali 2016/679 e dal D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 c.d. Codice Privacy, come modificato dal D.lgs. 101/2018.

## **8. CONTROLLI**

Il Comune di Busto Arsizio procederà a controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 (ai sensi dell'art. 71 del T.U. D.P.R. 445/2000). Qualora dal controllo di cui all'art. 71 succitato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 del T.U. D.P.R. 445/2000) e sarà soggetto alla responsabilità penale di cui all'art. 76 del T.U. D.P.R. 445/2000.

## **9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore 2 dott. Massimo Fogliani

## **10. PUBBLICITÀ**

Il presente Bando è pubblicato all'albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Busto Arsizio all'indirizzo internet: [www.comune.bustoarsizio.va.it](http://www.comune.bustoarsizio.va.it).

per il Dirigente  
Il funzionario  
(dott.ssa Sandra Crespi)

## Settore 2 – Ufficio Servizi Sociali

*“Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 ter del D.L. n. 82 del 7/03/2005 e s.m.i. - codice dell'Amministrazione digitale”.*